BARTOMEU ANTICH GARCIA (1 de 1)
Coordinador d'Urbanisme
Data Signatura: 12/11/2026
HASH: 072d5a0bcfbbd626e0621 82ecd8766bf

ASFALTAT DEL CAMÍ DE CAN BOSC (TRAMS 1, 2 I 3)

Informe justificatiu de necessitat, idoneïtat, eficiència i sol·licitud de tramitació del contracte menor per a l'execució de les obres d'asfaltat dels trams 1, 2 i 3 del Camí de Can Bosc

Expedient contracte: 4590/2026
Contracte reservat: NO
Lots: NO

Codi Validació: 7HQX2KF99DQ364D37MYW4HCME
Verificació: https://ajpollenca.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 4

1. Antecedents

El Camí de Can Bosc presenta diversos trams del seu paviment asfàltic en mal estat, amb clots, esquerdes i despreniments del ferm, tal com es reflecteix al plànol annex. Aquest deteriorament s'ha anat accentuant amb el pas del temps i afecta especialment els trams 1, 2 i 3 del camí, on el ferm ha perdut la seva capacitat de rodadura adequada, sobretot pel que fa a la franja afectada pel desgast d'una intervenció que es va realitzar amb l'execució d'una síquia pel pas d'instal·lacions. Aquesta situació fa necessària la seva reparació per tal de garantir unes condicions adequades de seguretat i de conservació del vial.

2. Exposició de les necessitats, justificació de la solució escollida i sol·licitud de tramitació de l'expedient

Atenent a l'estat del paviment dels trams 1, 2 i 3 del Camí de Can Bosc i vist que la seva reparació puntual, tècnicament, no és aconsellable, s'haurà d'asfaltar els 1.766 m² afectats de l'esmentat vial municipal, amb la desbrossada prèvia de les cunetes del camí i el fresat del paviment actual al tram 1.

Les tasques relacionades amb el manteniment de la xarxa viària municipal actualment recauen sobre el personal adscrit a l'Àrea de SERVEIS: MANTENIMENT EDIFICIS, BRIGADA D'OBRES, NETEJA EDIFICIS I NETEJA VIÀRIA. Aquesta Àrea, a dia d'avui, ha assumit un gran volum de feines que impossibiliten assegurar que amb personal propi de la brigada d'obres es puguin desenvolupar les obres projectades amb la seguretat d'una correcta execució de les mateixes.

Per altra banda, dur a terme les obres previstes implica l'ús d'una maquinària i una formació del personal de la qual l'Ajuntament de Pollença no disposa. Les especials característiques de les actuacions a dur a terme fan necessari que el personal estigui degudament format per a dur-les a terme, sobretot operant la maquinària necessària.

Exposades les mancances i necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de Pollença no disposa de mitjans ni de personal degudament format per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació d'una empresa especialitzada i de reconeguda solvència per a l'execució d'obres de pavimentació de vials.

Amb tot això, el batle sol·licita a l'Àrea de Contractació que s'impulsi la tramitació de la contractació de les obres d'asfaltat dels trams 1, 2 i 3 del Camí de Can Bosc.

3. Objecte, prestació concreta que es vol contractar

L'objecte a contractar serà l'execució de les obres i totes les actuacions necessàries per tal d'asfaltar els trams 1, 2 i 3 del Camí de Can Bosc, incloent-hi la desbrossada de les cunetes del camí i el fresat del paviment del tram 1 (Codi CPV: 45233252 – Treballs de pavimentació de carrers), així com qualsevol mesura o actuació relacionada amb el compliment de la normativa vigent en matèria de seguretat i salut a les obres.

Codi Validació: 7HQX2KF99DQ364D37MYW4HCME
Verificació: https://ajpollenca.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 4

4. Divisió en lots

Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent. A més, caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions, fet pel qual s'estima desproporcionat dividir el contracte en lots.

5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)

El pressupost base de licitació que es considera amb els preus de mercat hauria de ser de quantia total de 48.200,56 euros. El valor estimat del contracte (VEC) és de 39.835,17 euros i l'IVA, 8.365,39 euros, amb un tipus del 21%.

La quantitat indicada com a pressupost net constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació. El pressupost del contracte s'ha de presentar en euros pels licitadors. El sistema de determinació del preu és a preu alçat.

El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, és el següent:

Despeses execució	**Import €**
TOTAL PEM	32.386,32
Despeses indirectes	**Import €**
6% Benefici Industrial	1.943,18
17% Despeses Generals	5.505,67
TOTAL VEC	**39.835,17**

6. Existència de crèdit

Existeix crèdit suficient per tal de poder contractar i executar les obres preteses.

7. Procediment de contractació

En aplicació de l'article 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, el contracte es qualifica de menor d'obres ja que el seu import és inferior a 40.000 € (IVA no inclòs), respectat l'article 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic en el que s'explica: “que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, i que el contractista no ha subscrit més contractes menors que, individualment o conjuntament, superin la xifra que consta a l'apartat primer d'aquest article”.

SÍ Es sol·liciten 3 pressuposts
SÍ Publicació al perfil del contractant
Procediment i forma d'adjudicació: adjudicació directa, contracte menor
Criteris de puntuació: Preu

Codi Validació: 7HQX2KF99DQ364D37MYW4HCME
Verificació: https://ajpollenca.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 4

8. Garanties

S'estableix un termini de garantia d'un any per a les obres executades, comptat a partir de la recepció de les obres executades, sens perjudici de l'existència de vicis ocults no detectats a l'esmentada recepció.

9. Termini d'execució

La durada prevista per a l'execució de les obres és d'un (1) mes des de l'inici de les obres.

10. Responsable del contracte

El responsable del contracte serà Miquel Amengual Buades, Enginyer Municipal de l'Ajuntament de Pollença.

11. Pagament del preu

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació d'una factura emesa en rebre l'Ajuntament de Pollença les obres executades.

Codi Validació: 7HQX2KF99DQ364D37MYW4HCME
Verificació: https://ajpollenca.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 4