

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DE CONTRACTE MENOR PER PUBLICAR EN EL PERFIL DEL CONTRACTANT I/O PER SOL·LICITAR OFERTES

1	Núm. d'expedient	# GESTIONA Expedient 5461/2025
2	Descripció	L'objecte de la contractació és executar les obres que s'indiquen en el Projecte Bàsic i Executiu de la Reparació de Lesions en la Cantonada Est del Claustre de Sant Domingo, autoria dels arquitectes Jordi Planelles Salvans i Mariona Genís Vinyals (Arquitectura Genís Planelles SLP).
3	Tipus de contracte	X Obra Servei Subministrament
4	Valor estimat	39.912,21 € sense IVA
5	Pressupost licitació	48.293,77 € amb IVA inclòs
6	Licitadors	Hi poden presentar ofertes les persones físiques i jurídiques
7	Acreditació solvència tècnica	Classificació requerida K7
8	Prestacions	La descripció dels treballs i el pressupost: La descripció, les indicacions de seguretat, el pressupost i les condicions dels treballs a executar es troben en el Projecte Bàsic i Executiu de la Reparació de Lesions en la Cantonada Est del Claustre de Sant Domingo.
9	Condicions especials d'execució:	L'empresa adjudicatària ha de complir amb les prescripcions derivades del règim de protecció patrimonial de l'edifici, inscrit al Catàleg de Patrimoni municipal amb el número M.06 segons el Pla Especial del Centre Històric de Pollença. Atès que el Convent de Sant Domingo és un edifici en ús, destinat habitualment a l'acolliment d'esdeveniments els caps de setmana, l'execució de les obres s'haurà de compatibilitzar amb l'activitat ordinària de l'immoble. Amb caràcter general, els treballs es desenvoluparan de dilluns a divendres. L'empresa adjudicatària haurà de coordinar-se prèviament amb els gestors de l'edifici per tal que la programació de les obres no interfereixi amb la programació d'activitats i esdeveniments prevista. En els casos en què hi hagi esdeveniments programats, l'empresa adjudicatària haurà de deixar la zona d'obres en les condicions d'ordre i seguretat necessàries, retirant o senyalitzant adequadament els materials, eines i elements que puguin suposar un risc o una molèstia per als usuaris de l'edifici.
10	Criteris de selecció d'ofertes	Únic criteri: PREU Les ofertes que superin el preu màxim estipulat seran excloses del procediment.
11	Documentació a presentar	Declaració responsable (Consultar ANNEX I) Oferta econòmica: preu únic de tot el conjunt (Consultar ANNEX II)
12	Duració del contracte	6 mesos des de l'inici de les obres
13	Termini de garantia	1 any
14	Termini i lloc de presentació d'ofertes	5 dies hàbils des de la publicació al Perfil del Contractant. Adreça electrònica: contractaciomenor@ajpollenca.net. Indicar a l'assumpte: NUM EXP CONTRACTACIO 5461/2025. L'oferta s'haurà d'enviar com a document adjunt i arxiu no editable (PDF) encriptat. Una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, s'haurà d'enviar la clau per descriptar l'arxiu adjunt. Per a consultes relacionades, contactar a: 971.530.861 ext. 165



ANNEX I

MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA AL COMPLIMENT DE LES CONDICIONS ESTABLERTES LEGALMENT PER CONTRACTAR AMB L'AJUNTAMENT DE POLLENÇA.

CONTRACTE MENOR D'OBRA. EXECUCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REPARACIÓ DE LESIONS EN LA CANTONADA EST DEL CLAUSTRE DEL CONVENT DE SANT DOMINGO

D., amb DNI nº, en nom de l'empresa amb NIF, d'acord amb l'escriptura de poder (o document que l'habiliti per actuar en nom de la persona jurídica a la qual representa).

Direcció de correu electrònic habilitat per rebre les notificacions relacionades a aquest contracte:

DECLAR, sota la meva responsabilitat:

- Que el sotasignat d'aquesta declaració responsable té la capacitat de representació legal de l'Empresa de referencia.

- Que l'Empresa a la que represento, els administradors i representants legals i el sotasignat no es troben en cap dels casos de prohibició, incapacitat i incompatibilitat de l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, Llei de contractes del sector públic.

En concret, que l'empresa es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Pollença, imposades per les disposicions vigents, així com estar d'alta a l'impost d'activitats econòmiques.

- Que l'empresa a que represento, els administradors i representant legals i el sotasignat no es troben incursos en cap dels supòsits d'incompatibilitat previstos que determina la Llei 2/1996, de 19 de novembre, d'incompatibilitats dels membres del Govern i dels alts càrrecs de la comunitat autònoma.

- Que l'empresa a la que represento compta amb l'habilitació professional necessària per desenvolupar la prestació i que l'empresa a la que represento compta amb totes les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat del contracte.

- Que complesc i mantindré durant la vigència del contracte les obligacions establertes a la normativa vigent en matèria laboral, social i d'igualtat efectiva entre homes i dones.

- Que si resulto adjudicatari d'aquest contracte dedicaré a adscriure a l'execució del contracte els mitjans i/o materials suficients pel desenvolupament de l'objecte del contracte.

Pollença, a de de 2026.

Signat:.....



ANNEX II

MODEL D'OFERTA ECONÒMICA

El sotasignat D., major d'edat, amb
D.N.I. en representació de l'entitat amb CIF
i domicili a l'efecte de notificacions a, tenint
coneixement de la següent convocatòria per Contracte Menor, mitjançant anunci en el Perfil del
contractant de l'Ajuntament de Pollença, presenta la següent oferta en aquesta licitació per a la

**CONTRACTACIÓ: CONTRACTE MENOR D'OBRA. EXECUCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE
REPARACIÓ DE LESIONS EN LA CANTONADA EST DEL CLAUSTRE DEL CONVENT DE SANT DOMINGO**

I FA CONSTAR:

- Que coneix i accepta plenament totes les clàusules de les Bases rectores de la present contractació
i totes les altres obligacions que es derivin dels restants documents contractuals, si resulta
adjudicatari del contracte, inclòs el compliment de les obligacions laborals i fiscals legalment
establerts.

- Que es compromet a executar les obres esmentades, en les següents condicions:

Import ofert (IVA exclòs).....€

Quota d'IVA:.....€

Import total ofert (IVA inclòs).....€

Pollença, de de 2026

Empresa i CIF:

Signat:

