



## ANUNCI

### **Aprovació inicial del projecte bàsic i d'execució de reforma de local existent d'ús indeterminat i de l'estudi bàsic de seguretat i salut al c/ Cala Clara, núm. 1 (Exp. 5609/2025)**

Atès l'expedient de reforma de local existent d'ús indeterminat al c/ Cala Clara, núm. 1 (Exp. 5609/2025), la Junta de Govern Local, en sessió de 17.03.2026, ha adoptat l'acord que, en la seva part dispositiva, es transcriu a continuació:

**Primer.** Aprovar inicialment el projecte bàsic i d'execució de reforma de local existent d'ús indeterminat al c/ Cala Clara, núm. 1, i estudi bàsic de seguretat i salut, redactat per l'arquitecte el Sr. Javier Oliver Simarro (col·legiat núm. 292941 COAIB), el qual compta amb un pressupost d'execució per a contracta de 199.358,72 € (IVA exclòs), el que suposa (incorporant la gestió de residus i IVA) un pressupost total de 243.233,75 €.

**Segon.** Sotmetre al tràmit d'exposició pública per un termini de quinze dies mitjançant anunci a publicar al tauler d'edictes de la seu electrònica i a la pàgina web d'aquest Ajuntament, així com al Butlletí Oficial de les Illes Balears, el projecte d'obra pública redactat al respecte, conformement amb el previst a l'article 149.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears. Durant el període d'exposició pública es podrà examinar el projecte i formular-ne les al·legacions que procedeixin; tot significat que el projecte s'entendrà definitivament aprovat en el cas de que no es presentin al·legacions en legal forma.

**Tercer.** Que una vegada aprovat el projecte, i prèviament a l'aprovació de l'expedient de contractació de l'obra, es procedeixi a efectuar el replantejament del projecte als efectes de comprovar la realitat geomètrica de l'obra; la disponibilitat dels terrenys necessaris per a la seva normal execució i quants supòsits del projecte siguin bàsics per al contracte a celebrar, de conformitat amb l'article 236.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP). De l'acte material de replantejament del projecte es deixarà constància formal mitjançant la corresponent acta de replantejament previ (article 138.2 del RGLCAP).

Pollença, en data de la signatura electrònica El batle Martí X. March Cerdà

