

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A LA REALITZACIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ, I L'ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT, DE LES INSTAL·LACIONS, VESTIDORS I GRADES, DEL CAMP DE FUTBOL D'ALBERCUTX.

Ajuntament de Pollença

DESCRIPCIÓ DEL CONTRACTE:

Realització del Projecte bàsic i d'execució, i l'Estudi bàsic de seguretat i salut, de les instal·lacions, vestidors i grades, del Camp de Futbol d'Albercutx.

El Projecte bàsic i d'execució contendrà tota la informació necessària per a la justificació normativa que li sigui d'aplicació i per a la correcta execució de les obres a realitzar. La documentació mínima serà la següent:

- Memòria
 - o Memòria descriptiva
 - o Memòria constructiva
 - o Justificació normativa
 - o Annexos: fotografies de l'estat actual, Pla de control de qualitat, Estudi de gestió de residus, planificació de l'obra i qualsevol que sigui obligatori i no estigui en aquest llistat.
- Documentació gràfica
- Plec de prescripcions tècniques particulars
- Pressupost i amidaments
 - o Pressupost per partides
 - o Pressupost per capítols
 - o Resum pressuposts
- Estudi bàsic de seguretat i salut

El projecte es focalitzarà en la rehabilitació dels vestuaris, incloent la substitució de fusteries, la millora del sistema de aigua calenta sanitària, la millora dels revestiments acabats i mobiliari, la restauració de la coberta i la façana.

Pel que fa a les grades s'haurà de treballar amb la restauració de l'estructura metàl·lica principal de les grades del camp de futbol d'Albercutx al Port de Pollença. Substitució dels elements metàl·lics de cobertura, rastells i planxes, atès el seu mal estat. Restauració i/o substitució dels seients existents i dels sistemes de protecció. Implantació del sistema de megafonia nou.

El projecte haurà de recollir totes les indicacions i condicions que estableixin els serveis tècnics de l'Ajuntament. A més el projecte s'haurà d'adaptar a un pressupost aproximat d'execució material de 105.000€.



JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT

El club actual representa a tot el municipi i les instal·lacions existents no estan adequades per donar un correcte servei. El creixement del club ha estat molt notable des de que es varen fusionar els dos clubs de futbol de Pollença.

Els vestuaris tenen deficiències considerables en quan a acabats i salubritat. El confort de l'edifici és insuficient i presenta patologies com filtracions, acabats desgastats, elements romputs... Les instal·lacions d'aigua calenta sanitari no estan actualitzades i tampoc assoleixen la demanda actual.

Per una altra part, les grades tenen més de 20 anys d'antiguitat i es troba en mal estat i té patologies importants com la falta d'estanqueïtat i la pèrdua de resistència d'alguns elements a causa del desgast, l'erosió i l'oxidació derivades del seu ús, del pas del temps i de les inclemències climatològiques. Actualment el camp no disposen d'un servei de megafonia adequat per a comunicar-se amb el públic assistent fet que suposa una pitjor experiència pels assistents i un impediment per a garantir una bona comunicació en les situacions d'emergència que puguin succeir.

TIPUS DE CONTRACTE

Contracte menor de serveis.

PROMOTOR I TITULAR DELS TERRENYS:

El promotor i titular de les instal·lacions és l'Ajuntament de Pollença.

EL PREU DEL CONTRACTE:

Pressupost: 10.000,00€

Preu final: 12.100,00€ (IVA inclòs)

TERMINI D'EXECUCIÓ: 2 mesos

JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT, TRAMITACIÓ I FORMA D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT:

En aplicació de l'article 118 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, el contracte es qualifica de menor de serveis ja que el seu import és inferior a 15.000 € (IVA no inclòs).

SÍ Es sol·liciten 3 pressuposts
SÍ Publicació al perfil del contractant

Procediment i forma d'adjudicació: adjudicació directa, contracte menor

Criteris de puntuació: Preu

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:



L'òrgan de contractació competent el Batle, d'acord en la disposició adicional segona de la LCSP.

VALOR ESTIMAT:

Aquest contracte té un valor estimat de 10.000 € sense IVA

LLOC DE PRESTACIÓ: Mallorca. L'edifici objecte del projecte es situa en les instal·lacions del Camp de futbol d'Albercutx.

RESPONSABLE DEL CONTRACTE: Bartomeu Antich Garcia.

FORMA DE PAGAMENT DEL PREU:

X Presentant una única factura, en finalitzar la prestació Presentant factures amb periodicitat (mensual /),

