



**QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DE CONTRACTE MENOR PER PUBLICAR EN EL  
PERFIL DEL CONTRACTANT I/O PER SOL·LICITAR OFERTES**

1	Núm. d'expedient	<b>GESTIONA Expedient 228/2025</b>
2	Descripció	L'objecte de la contractació és executar les obres que s'indiquen en el Projecte Bàsic i d'Execució de Restauració de la Torre d'Albercutx autoria de l'arquitecte José María Montero Alonso i el conservador-restaurador Miquel Vidal Femenires.
3	Típus de contracte	X Obra                      Servei                      Subministrament
4	Valor estimat	<b>27.049,35 € sense IVA</b>
5	Pressupost licitació	<b>32.457,79 € amb IVA inclòs</b>
6	Licitadors	Hi poden presentar ofertes les persones físiques i jurídiques
7	Acreditació solvència tècnica	Classificació <b>requerida K7</b>
8	Prestacions	La descripció dels treballs i el pressupost: La descripció, les indicacions de seguretat, el pressupost i les condicions dels treballs a executar es troben en el Projecte Bàsic i d'Execució de Restauració de la Torre d'Albercutx.
9	Condicions especials d'execució:	L'empresa adjudicatària a més d'executar el projecte ha de complir amb les prescripcions que li pertoquin de les resolucions favorables del Servei de Patrimoni Històric del Consell i de la Directora general de medi natural i gestió forestal en relació a la Xarxa Natura 2000. En tot cas, l'empresa adjudicatària ha d'executar les tasques específiques de conservació i restauració (segons allò especificat al projecte, incloent eliminació de grafitis) amb professionals amb titulació oficial en conservació i restauració. S'ha d'avisar a l'arqueòleg/a per a l'inici de les obres i perquè pugui fer el seguiment arqueològic que correspongui.
10	Criteris de selecció d'ofertes	Únic criteri: <b>PREU</b> Les ofertes que superin el preu màxim estipulat seran excloses del procediment.
11	Documentació a presentar	Declaració responsable ( <a href="#">Consultar ANNEX I</a> ) Oferta econòmica: preu únic de tot el conjunt ( <a href="#">Consultar ANNEX II</a> )
12	Duració del contracte	1 mes des de l'inici de les obres. Les obres hauran d'estar finalitzades,





		com a màxim, el 5 de març.
13	<b>Termini de garantia</b>	1 any
14	<b>Termini i lloc de presentació d'ofertes</b>	<p>5 dies hàbils des de la publicació al Perfil del Contractant.</p> <p>Adreça electrònica: <a href="mailto:contractaciomenor@ajpollenca.net">contractaciomenor@ajpollenca.net</a></p> <p>Indicar a l'assumpte: <b>NUM EXP CONTRACTACIO 228/2025</b></p> <p>L'oferta s'haurà d'enviar com a document adjunt i arxiu no editable (PDF) encriptat.</p> <p>Una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, s'haurà d'enviar la clau per descriptar l'arxiu adjunt. Per a consultes relacionades, contactar a: <b>971.530.861</b> ext. <b>165</b></p>



ANNEX I

**MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA AL COMPLIMENT DE LES CONDICIONS ESTABLERTES LEGALMENT PER CONTRACTAR AMB L'AJUNTAMENT DE POLLENÇA.  
CONTRACTE MENOR D'OBRA. EXECUCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE RESTAURACIÓ DE LA TORRE D'ALBERCUTX**

D. ...., amb DNI n° ....., en nom de l'empresa ..... amb NIF ....., d'acord amb l'escriptura de poder ..... (o document que l'habiliti per actuar en nom de la persona jurídica a la qual representa).

Direcció de correu electrònic habilitat per rebre les notificacions relacionades a aquest contracte: .....

DECLAR, sota la meva responsabilitat:

1. Que el sotasignat d'aquesta declaració responsable té la capacitat de representació legal de l'Empresa de referència.
2. Que l'Empresa a la que represento, els administradors i representants legals i el sotasignat no es troben en cap dels casos de prohibició, incapacitat i incompatibilitat de l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, Llei de contractes del sector públic.  
En concret, que l'empresa es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Pollença, imposades per les disposicions vigents, així com estar d'alta a l'impost d'activitats econòmiques.
3. Que l'empresa a que represento, els administradors i representant legals i el sotasignat no es troben incursos en cap dels supòsits d'incompatibilitat previstos que determina la Llei 2/1996, de 19 de novembre, d'incompatibilitats dels membres del Govern i dels alts càrrecs de la comunitat autònoma.
4. Que l'empresa a la que represento compta amb l'habilitació professional necessària per desenvolupar la prestació i que l'empresa a la que represento compta amb totes les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat del contracte.
5. Que complesc i mantindré durant la vigència del contracte les obligacions establertes a la normativa vigent en matèria laboral, social i d'igualtat efectiva entre homes i dones.
6. Que si resulto adjudicatari d'aquest contracte dedicaré a adscriure a l'execució del contracte els mitjans i/o materials suficients pel desenvolupament de l'objecte del contracte.

Pollença, a ..... de ..... de 2024.

Signat:.....





ANNEX II

MODEL D'OFERTA ECONÒMICA

El sotassinat D. ...., major d'edat, amb D.N.I. .... en representació de l'entitat amb CIF ..... i domicili a l'efecte de notificacions a ....., tenint coneixement de la següent convocatòria per Contracte Menor, mitjançant anunci en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Pollença, presenta la següent oferta en aquesta licitació per a la

**CONTRACTACIÓ: CONTRACTE MENOR D'OBRA. EXECUCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE RESTAURACIÓ DE LA TORRE D'ALBERCUTX**

I FA CONSTAR:

1. Que coneix i accepta plenament totes les clàusules de les Bases rectores de la present contractació i totes les altres obligacions que es derivin dels restants documents contractuals, si resulta adjudicatari del contracte, inclòs el compliment de les obligacions laborals i fiscals legalment establerts.
2. Que es compromet a subministrar el material/equipament esmentat, en les següents condicions:

Import ofert (IVA exclòs) preu/ metre lineal d'expedient..... €  
 Quota d'IVA:.....€  
 Import total ofert (IVA inclòs) preu/ metre lineal d'expedient..... €

Pollença, ..... de ..... de 2024  
 Empresa i CIF: .....

Signat:

