



AJUNTAMENT DE POLLENÇA
(ILLES BALEARS)



**MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE
LLUMINÀRIES I BÀCULS, PER A LA REPOSICIÓ I MILLORA DE
L'ENLLUMENAMENT PÚBLIC DE POLLENÇA**



INDEX

1 OBJECTE DEL CONTRACTE.....	2
2 DIVISIÓ EN LOTS.....	3
3 JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT.....	3
4 ÀMBIT TERRITORIAL DEL CONTRACTE.....	3
5 DESCRIPCIÓ, QUANTITAT DEL CONTRACTE.....	4
6 DURACIÓ DEL CONTRACTE.....	4
7 CONDICIONS GENERALS D'EXECUCIÓ DEL SUBMINISTRAMENT.....	4
8 CONDICIONS DEL SUBMINISTRAMENT.....	5
9 LLOC D'ENTREGA.....	5
10 OBLIGACIONS CONTRACTISTA.....	6
11 PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT.....	6
11.1 Pressupost base de Licitació.....	6
11.2 Valor estimat.....	6
12 TIPUS DE CONTRACTE, TIPUS DE TRAMITACIÓ I TIPUS DE PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ.....	7
13 CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	7
Criteris ponderables mitjançant judici de valor.....	7
Criteris quantificables automàticament.....	7
13.1 — Oferta econòmica: 100 punts (100%).....	7
14 VALORS ANORMALMENT BAIXOS.....	8
15 GARANTIES.....	8
16 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.....	8
17 FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.....	8
18 MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.....	9
19 CESSIÓ DEL CONTRACTE.....	9

1 OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present contracte és l'adquisició d'un nombre determinat de lluminàries i bàsculs, per a la reposició o substitució de l'enllumenat, que es troba en mal estat, del Municipi de Pollença.

També s'establiran les condicions tècniques per les que ha de regular-se l'Adjudicació del contracte. Se defineix tant la contractació de materials, així com el compromís d'entrega dels mateixos amb temps i forma pactats.





2 DIVISIÓ EN LOTS

El subministrament objecte del contracte no serà susceptible de divisió en lots, de conformitat amb el que disposa l'article 99.3 b) LCSP, pel fet que, la no distinció d'una substancialitat pròpia i diferenciada de la prestació del contracte, així com la consideració d'una realització independent de la mateixa, atenent la seva naturalesa, dificultaria la tasca d'execució i coordinació del subministrament.

En aquest sentit, no és procedent la divisió en lots de l'objecte del contracte, ja que la naturalesa del dit objecte fa necessària, per a la seva correcta execució, la coordinació de la prestació integrant, que podria veure's impossibilitada per subdivisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

3 JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT

Justificat per l'Àrea de Serveis en el seu informe justificatiu.

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT DE L'ADQUISICIÓ DE LLUMINÀRIES I COLUMNES PER LA REPOSICIÓ I MILLORA DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL MUNICIPI DE POLLENÇA

L'Àrea de Serveis es l'encarregada de realitzar el manteniment de l'enllumenat públic de tot el municipi de Pollença.

Ens trobem a moltes zones on les lluminàries de les faroles estan amb un estat deficient i fins i tot perillós per la seva antiguitat.

Aquestes zones encara funcionen amb bombetes de vapor de sodi i seria el moment de substituir-les per lluminàries LED. Així podríem aconseguir una millora de l'eficiència energètica de les zones afectades i evitar el risc de caiguda de les lluminàries més afectades pel pas del temps.

L'Àrea de serveis no disposa de recanvis per aquestes lluminàries, es de urgència poder adquirir aquestes noves lluminàries de tecnologia LED.

Pantalla extreta de l'informe de l'Àrea de Serveis de l'Ajuntament de Pollença

4 ÀMBIT TERRITORIAL DEL CONTRACTE

L'àmbit territorial d'aquest contracte compren la població de Pollença.





5 DESCRIPCIÓ, QUANTITAT DEL CONTRACTE.

En la següent taula es detallen les unitats del subministrament, les característiques tècniques de cada article es detalla en l'annex I.

LOT	ARTICLE	UNITATS	PREU UNITARI SENSE IVA	PREU TOTAL SENSE IVA	PREU AMB IVA	SITUACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ
1	ARTICLE 1	15	547	8.369,10	10.126,61	Zona los encinares Cala Sant Vicenç
1	ARTICLE 2	10	594	6.058,80	7.331,15	Zona los encinares Cala Sant Vicenç
1	ARTICLE 3	15	692	10.587,60	12.811,00	Carrer Cala Molins i cala Clara
1	ARTICLE 4	25	692	17.646,00	21.351,66	Carrer Torrent
1	ARTICLE 5	25	303	7.726,50	9.349,07	Zona Passeig Torrent i Escales
1	ARTICLE 6	8	1.140	9.302,40	11.255,90	C/Pere Melià-Metge Llopis
			TOTAL	59.690,40	72.225,38	

6 DURACIÓ DEL CONTRACTE

El termini de duració del contracte es de 2 mesos.

7 CONDICIONS GENERALS D'EXECUCIÓ DEL SUBMINISTRAMENT

- Els adjudicataris estan obligats durant la vigència del contracte a subministrar, prèvia petició del Ajuntament de Pollença , els articles compresos en el LOT, que l'hi hagin estat adjudicats, amb les característiques tècniques que se descriuen a aquest plec i el seu annex.
- L'empresa subministradora facilitarà a la seva oferta un número de telèfon i direcció de correu electrònic específic de contacte, per tenir assegurat el subministrament, on se podrà realitzar qualsevol consulta . S'indicarà horari d'atenció.
- Qualsevol canvi de referència i/o forma de presentació dels productes adjudicats haurà d'ésser prèvia i expressament autoritzada per l'Ajuntament de Pollença, podent ésser rebutjats els subministres que presentin canvis de referència i/o presentació dels productes sense prèvia autorització.
- L'Ajuntament de Pollença podrà comunicar a l'empresa proveïdora la seva disconformitat amb la qualitat o característiques del material subministrat, estant aquesta obligada a retirar-lo del lloc dipositat i substituir el material per un altre que compleixi les condicions pactades, sufragant les despeses originades
- Si l'adjudicatari no entrega el material especificat en el termini concertat o el subministrament fos de qualitat o característiques diferents a l'ofert, l'Ajuntament de Pollença es reserva el dret d'adquirir en el mercat els productes requerits, fent-



se càrrec la firma adjudicatària de la factura del nou proveïdor, i carregant a l'Ajuntament de Pollença, com a màxim, el preu ofert a la licitació.

- Quan per raons tècniques imputables a la firma adjudicatària sigui necessari modificar el material subministrat, es mantindrà el preu ofert a la licitació i el seu subministrament quedarà condicionat a la acceptació per part del Ajuntament de Pollença.
- L'etiquetatge haurà de contar amb la següent informació: nom del producte i referència comercial, identificació del fabricant (nom i direcció), en cas necessari identificador del importador (nom i direcció), per a productes registrats i per productes amb marcatge CE, mandatari autoritzat a l'espai europeu, en cas necessari data de fabricació i lot.
- El subministrador respondrà en tot cas i directament dels danys que puguin causar a tercers com a conseqüència del mal estat, defecte o qualsevol vici del material subministrat.
- S'establirà per part del licitador un procediment de devolució del material defectuós que no compleixi amb les característiques mínimes exigides en quant a qualitat, deficiències del embalatge, etiquetat, fiabilitat, seguretat, eficàcia... Les despeses generades, malgrat de la devolució del material, seran a càrrec del adjudicatari.

8 CONDICIONS DEL SUBMINISTRAMENT

El subministrament del material s'efectuarà amb un mitjà adequat respectant l'envàs i/o embalatge dels productes, i haurà de complir la normativa legal aplicable en lo relatiu al envasat, embalatge, manipulació i transport, de manera que es garanteixi la seva integritat, sent responsable el proveïdor de la mercaderia fins a l'entrega en el magatzem que s'indica en aquests plecs.

El material subministrat tindrà una presentació que permeti un emmagatzemant correcte. Com a norma general, els palès, propietat del adjudicatari, seran del tipus EUROPALLETS NORMALIZATS (120X80cm) i que compleixin la norma UNE-EN13698-1:2003 i amb Tractament FITOSANITARI ISPM-5.

Es responsabilitat del adjudicatari garantir i en el seu cas demostrar, les condicions òptimes adequades de transport de material.

Qualsevol que sigui el tipus de subministrament, l'adjudicatari no tindrà dret a indemnització per causes de pèrdues, averies o perjudicis ocasionats en el material abans de la seva entrega a l'Ajuntament de Pollença.

9 LLOC D'ENTREGA

L'adjudicatari del contracte haurà de realitzar l'entrega en el magatzem municipal, situat al:



Carrer Cuiner, 20 del Polígon Industrial
07460 de Pollença.

10 OBLIGACIONS CONTRACTISTA

El contractista està obligat al compliment de les disposicions legals vigents en matèria laboral, de Seguretat Social i de seguretat i higiene al treball.

L'entrega dels productes s'entendrà efectuada quan els mateixos hagin estat efectivament rebuts a l'Ajuntament de Pollença.

La recepció dels productes se justificarà mitjançant albarà subscrit per la persona encarregada de la recepció, començant a computar-se des d'aquest moment el període de 3 mesos, durant el qual l'Ajuntament de Pollença, si considera que els productes subministrats no són aptes per el fi pretès, podrà rebutjar-los, deixant-los de compte al adjudicatari i quedant exempt de l'obligació de pagament.

El contractista designarà una persona responsable del contracte que tindrà plena disponibilitat per atendre totes les qüestions que sorgeixin del mateix, atenent al responsable dels subministres del Ajuntament de Pollença.

11 PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT

El pressupost base de licitació es adequat al preu de mercat. Per a l'estimació del preu base de licitació s'ha realitzat un estudi del preu del mercat sol·licitant pressupost a diferents subministres del mercat, i s'ha estimat un preu mig.

11.1 Pressupost base de Licitació

Preu base de licitació sense IVA:	59.690,40 €
IVA 21%	12.534,98 €
Preu Base Licitació	72.225,38 €

11.2 Valor estimat

S'ha calculat el valor estimat del contracte en base al nombre de productes a subministrar, i pel seu preu unitari, extret de distintes marques de productes similars dels mercat:

Valor estimat:	59.690,40 €
----------------	--------------------





12 TIPUS DE CONTRACTE, TIPUS DE TRAMITACIÓ I TIPUS DE PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ.

- Tipus de contracte:

Dels diferents tipus de contractes que es preveuen en la LCSP el que més s'adapta al tipus de contracte que te per objecte aquest plec es el de **SUBMINISTRES**.

Segons la LCSP són contractes de subministrament els que tenen per objecte l'adquisició, l'arrendament financer, o l'arrendament, amb opció de compra o sense, de productes o béns mobles.

Aquells en què l'empresari s'obligui a lliurar una pluralitat de béns de forma successiva i per preu unitari sense que la quantia total es defineixi amb exactitud en el moment de celebrar el contracte, per estar subordinats els lliuraments a les necessitats de l'adquirent.

- Tipus de tramitació

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària

- Tipus de Procediment d'adjudicació

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària i el procediment de selecció del contractista serà l'obert simplificat abreujat, tal i com es preveu en l'article 159.6 de la LCSP, amb un sol criteri d'adjudicació, tal com es regula en aquest plec.

13 CRITERIS D'ADJUDICACIÓ .

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a un sol criteri d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Criteris ponderables mitjançant judici de valor

No es preveuen criteris ponderables mitjançant judicis de valor.

Criteris quantificables automàticament.

13.1 — Oferta econòmica: 100 punts (100%)

Per a l'assignació de la puntuació d'aquest criteri en primer lloc es realitzarà la suma de tots els preus unitaris oferts per cada licitador. S'atorgarà la puntuació màxima (100 punts) a l'oferta més econòmica en el seu conjunt i la puntuació mínima (0 punts) a l'oferta que coincideixi amb la suma dels preus unitaris màxims establert en el present plec. La valoració de les ofertes compresa entre aquests valors s'obtindrà mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:



$$VO=B/C*100$$

Sent:

VO= Valoració de l'Oferta

C= Oferta a Valorar

B= Oferta més econòmica

14 VALORS ANORMALMENT BAIXOS.

Es defineixen els límits següents per a la consideració d'ofertes, a principi, amb valors anormals o desproporcionats:

CRITERI	PARÀMETRE
PREU	Preus inferior en més de 15 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes admeses

El contracte s'adjudicarà a la proposta que, ajustant-se a les condicions d'aquest plec de condicions, sigui més avantatjosa per als serveis municipals, segons els criteris exposats.

15 GARANTIES

No s'haurà constituir una garantia definitiva en virtut del que es preveu en l'article 159.6.f de la LCSP.

16 ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.

Presentada la documentació l'òrgan de contractació adjudicarà, dins dels **tres** dies hàbils següents a la recepció, el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari de la licitació.

L'adjudicació que haurà de ser motivada es notificarà als licitadors i es publicarà al perfil de contractant en el termini de 15 dies.

17 FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

LA formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura d'acceptació per part del contractista de la resolució d'adjudicació. Així com es preveu en l'article 159.6.g de la LCSP.



18 MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.

No es preveu una modificació del contracte, així i tot l'Ajuntament de Pollença podrà modificar per raons d'interès públic, les característiques i les condicions del contracte, tenint com úniques limitacions la legislació aplicable.

19 CESSIÓ DEL CONTRACTE.

Els drets i les obligacions derivats del present contracte podran ser cedits per l'adjudicatari a un tercer sempre que ho autoritzi l'òrgan de contractació i es compleixin els supòsits i requisits que estableix el article 214 de la LCSP.

Pollença, 13 de març 2023

