

ORDENANÇA MUNICIPAL DE L'AJUNTAMENT DE POLLENÇA REGULADORA DE L'ÚS DE LA VIA PÚBLICA.

CAPITOL I.- DISPOSICIONS GENERALS

Art. 1.- La present Ordenança té per objecte la regulació de l'ús de la via pública al terme municipal de Pollença.

Art. 2.- Es considera ús de la via pública qualsevol classe d'aprofitament del sòl i del subsòl del domini públic o volada sobre aquest que faci qualsevol persona física o jurídica, de forma temporal, per un motiu o objecte definit i delimitat.

Art. 3.- L'ús comú general de la via pública s'exercirà lliurement d'acord amb les seves característiques, els actes d'afectació i l'obertura a l'ús públic. L'ús comú especial es subjecte a llicència municipal prèvia, d'acord amb aquesta ordenança. L'ús privatiu i l'ús anormal hauran de ser objecte de concessió administrativa.

Art. 4.- En l'exercici de l'ocupació de la via pública, queda prohibit:

- a) L'ús d'animals com a objecte de reclam o complement de l'activitat autoritzada.
- b) L'ús de la persona humana com a suport material del missatge publicitari, de forma que atempti contra la seva dignitat o vulneri drets constitucionals.
- c) Anunciar cridant les mercaderies o els serveis i adreçar-se als vianants obstaculitzant la lliure circulació per la via pública o exigint la seva atenció.
- d) Situar mercaderies de qualsevol casta directament sobre el paviment.
- e) Exposar i/o vendre productes alimentaris que no es conservin tècnicament aïllats de l'acció directa del medi ambient o que no compleixin tots els requisits exigits per la reglamentació alimentària.
- f) Excedir-se en la superfície ocupada o en el nombre d'elements situats, respecte d'allò autoritzat.
- g) Realitzar qualsevol manifestació o activitat que pugui molestar o ferir la sensibilitat dels vianants o usuaris.
- h) La venda ambulat, exceptuant els dies de mercat i altres dades excepcionals en que ho aprovi la Comissió de Govern.

Art. 5.- El tipus de mobiliari utilitzat haurà d'estar subjecte a allò que estableixin els acords de la Comissió de Govern per a cada una de les zones.

CAPITOL II.- DE L'ÚS COMÚ ESPECIAL.

Art. 6.- Es podrà autoritzar l'ocupació de la via pública amb taules i cadires als establiments de restauració que disposin de llicència de funcionament i que disposin d'espai suficient davant la seva façana. Es tindrà en compte la densitat de trànsit de vianants i altres circumstàncies del lloc i ambientals i, en tot cas, l'espai haurà de reunir les següents condicions:

- a) Que no sigui calçada amb trànsit de vehicles. Els llocs reservats per a l'estacionament de vehicles es podran convertir en espai per a taules i cadires quan hi hagi un informe previ favorable de la policia local.
- b) Que l'ocupació amb taules i cadires no dificulti l'ús del mobiliari urbà instal·lat per l'Ajuntament i que n'estigui, almenys, a un metre de distància (bancs, papereres...).
- c) Que l'espai ocupat no dificulti l'accés ni l'ús dels passos de vianants, de les parades de transports públics, dels accessos a edificis o locals comercials i dels guals permanents.
- d) Que l'espai disponible sigui suficientment ampli per permetre la col·locació de taules i cadires i que una vegada en ús, quedi un espai per a la circulació de vianants no inferior a 1,50 m sense cap obstacle.

Art. 7 .- També es considera ús comú especial la instal·lació a la via pública dels elements que s'indiquen a continuació, llevat que l'espai que ocupin no sigui superior als 30 cm des de la línia de façana:

- a) Instal·lació de vitrines o mostradors.
- b) Col·locació de jardineres, cossiols i altres objectes decoratius o de reclam.
- c) Col·locació de mostradors o màquines destinades a la venda de gelats, refrescs i similars, etc.
- d) Col·locació de mostradors de bars, cafès i establiments similars a la via pública, que permetin directament l'expedició de consumicions al públic.
- e) Instal·lació de taquilles expenedores de bitllets per a espectacles.

Malgrat que l'ocupació de l'espai no superior a 30 cm de la línia de façana no estigui subjecta a llicència, el Batle podrà ordenar la retirada dels elements situats en aquest espai de 30 cm per motius estètics o urbanístics i quan dificultin la normal circulació rodada o de vianants, o per altres necessitats de l'Ajuntament, que estiguin motivades; aquests aprofitaments determinaran els drets i taxes que, si s'escau, siguin procedents.

Art. 8 .- L'ús de contenidors, sacs, bastides i altres elements d'obra, estarà subjecte a les següents condicions:

- a) Cada contenidor o sac durà imprès el nom i senyes de l'empresa titular del servei. Els contenidors, a més, duran imprès en lloc fàcilment visible el seu número de sèrie.
- b) En vies insuficientment il·luminades o quan sigui necessari segons les característiques del lloc, de nit es posaran senyals lluminosos per indicar la seva presència.
- c) Se senyalitzarà cada banda dels cantons dels contenidors amb elements reflectors vermells d'unes mides no inferiors de 10x5 cm.
- d) S'haurà de tenir cura de la neteja, conservació i pintura, que preferiblement serà de colors clars per fer-los més visibles de nit, o en tot cas, a la part superior, hi haurà una franja de color blanc d'una amplària mínima de 10 cm.
- e) Sempre que sigui possible, es col·locaran dins zones d'endinsada, privades o tancades. Quan no hi hagi aquesta possibilitat, els contenidors es col·locaran a la zona d'aparcament de vehicles, sense sobresortir-ne; quan no sigui possible per no haver-n'hi, excepcionalment i pel menor termini possible, es podran col·locar a la zona de trànsit de vianants mentre no l'interrompi. Els sacs també es podran col·locar a les voravies de manera que no impedeixin el trànsit de vianants. En cap cas podrà obstaculitzar-se el trànsit rodat.
- f) Es prendran les mesures necessàries per no deteriorar el paviment, especialment si és de característiques singulars; en aquest cas es col·locaran proteccions adequades davall els contenidors, sacs, bastides... de fusta, goma, plàstic o un altre material apropiat.

- g) Els sacs i els contenidors no es podran col·locar a menys de 10 m de les cantonades, després de corbes o llocs de mala visibilitat, damunt tapes d'arquetes de registre de serveis públics, en la perpendicular dels passos de vianants, davant d'entrades de cotxeres o edificis quan produeixin perjudicis a tercers, en llocs que obstaculitzin la lliure circulació de vehicles o de vianants i a carreteres o altres vies públiques on puguin constituir un perill per a la circulació.
- h) Durant la seva permanència i durant el seu trasllat, es prendran les mesures oportunes per no embrutar la via pública i en tot cas, una vegada retirats, es deixarà la zona que ocupava en el mateix estat en què estava abans.
- i) Excepte en casos de retirada de runes o deixalles com a conseqüència d'obres, neteges o altres activitats puntuals de duració determinada, els contenidors o sacs no podran romandre a la via pública més de quatre dies.
- j) Es retiraran el més aviat possible un cop complida la seva funció. Una vegada plens no podran estar més de 24 hores a la via pública.
- k) Per raons sanitàries, per evitar l'impacte ambiental i que s'hi dipositin bosses de fems i altres deixalles, el contenidors hauran d'estar coberts amb una lona o altre element i els sacs es tancaran fent les cintes, durant el major temps possible i singularment quan finalitzi la jornada laboral.
- l) No es podran omplir més enllà d'un volum que pugui vessar el seu contingut, ni dipositar-hi objectes que sobresurtin.
- m) Per raons d'interès públic o causa justificada, es podrà ordenar la retirada o desplaçament d'un determinat contenidor, sac o altre element de les obres sense dret a indemnització.
- n) A més de la present, s'hauran d'obtenir les llicències que siguin necessàries segons l'activitat que es realitzi.
- o) L'empresa propietària de l'element assumirà qualsevol tipus de responsabilitat que es pugui derivar de la llicència; per tal cosa, en el seu cas, contractarà l'oportuna assegurança de responsabilitat civil.
- p) Tot això regirà sense perjudici del compliment de les normes de seguretat que venguin imposades per una normativa reguladora.

Art. 9 .- L'ocupació de la via pública per càrrega i descàrrega que ocasioni el tancament de la via per les característiques de la càrrega, necessitarà també la llicència municipal prèvia i el pagament de la taxa corresponent. La llicència s'haurà de sol·licitar amb una antelació mínima de vuit dies respecte a la data d'ocupació.

Art. 10 .- Qualsevol acte no regulat en aquest capítol que, d'acord amb la normativa general d'aplicació, tenguin la consideració d'ús comú especial de la via pública, estarà també subjecte a llicència municipal.

CAPITOL III.- DE LES LLICÈNCIES

Art. 11 .- Les llicències per l'ocupació de la via pública amb taules i cadires als establiments de restauració estaran subjectes als següents requisits i condicions:

- 1.- L'antelació mínima per presentar les sol·licituds de llicència respecte de les dates d'ocupació, serà de dos mesos la primera vegada o quan hi hagi alguna modificació i d'un mes per a les renovacions sense variacions.
- 2.- Els establiments de nova instal·lació podran sol·licitar la llicència en la data de l'obertura, sempre que tenguin la llicència d'activitat o els pertinents permisos en regla.
- 3.- La duració màxima de les llicències serà d'un any natural i finalitzaran dia 31 de desembre.
- 4.- Juntament amb la sol·licitud de llicència s'haurà de presentar la següent documentació:

- a) Llicència municipal de funcionament de l'activitat.
- b) Plànol de situació de l'establiment de restauració.
- c) Plànol a escala i acotat que assenyali de forma precisa les característiques de la zona: amplada de la voravia, elements del mobiliari urbà que es trobin en aquest espai (carangoles d'arbres, fanals, senyals de trànsit, papereres, passos de vianants, rampes per a discapacitats...). S'indicarà la superfície que es vol ocupar i els elements que es pretenen situar grafiats en estat d'ús, i s'especificaran les característiques i el nombre, com també el pas lliure que una vegada col·locats quedarà per al trànsit de vianants.

Es podrà exigir l'aportació d'una fotografia de l'estat actual de la zona d'ocupació.

5.- No es concedirà llicència d'ocupació als titulars de locals que no estiguin al corrent del pagament de les corresponents taxes i impostos municipals referits al citat local.

6.- Perquè la llicència d'ocupació pugui ésser concedida, el titular haurà de complir les següents condicions:

- a) Aquells establiments que tinguin autoritzades un màxim de 30 places a l'interior, podran obtenir també com a màxim el mateix nombre de places a l'exterior. Els establiments que tinguin autoritzades des de 31 fins a 50 places a l'interior, podran tenir a l'exterior una ocupació màxima del 80% de les places autoritzades a l'interior. En el cas dels establiments que superin les 50 places autoritzades, el nombre de taules i cadires col·locades a la via pública no podrà excedir del 60% de les autoritzades per a l'interior. El còmput es realitzarà de forma progressiva.
Aquests percentatges d'ocupació podran ésser augmentats fins a un 50% sobre el tant per cent corresponent, d'acord amb la disponibilitat d'espai públic exterior. En tot cas, la decisió final sempre serà la de l'Ajuntament.
- b) En horari nocturn, es podran deixar els elements objecte de la concessió a la via pública, si bé s'hauran de retirar en casos puntuals quan així s'ordini per Batlia. També s'hauran de retirar sempre que no es desenvolupi l'activitat del local en un temps superior a 8 dies. L'Ajuntament no es fa responsable dels possibles danys ocasionats als diferents elements d'ocupació de la via pública.
- c) La llicència que acredita el dret a l'ocupació es col·locarà emmarcada a un lloc visible per a coneixement general i estarà a disposició dels agents de l'autoritat o funcionaris municipals competents. També estarà a disposició de les autoritats municipals una còpia del plànol presentat a l'hora de sol·licitar la llicència.
- d) L'exercici de la llicència queda condicionat al pagament de les taxes municipals aplicables segons les ordenances fiscals, que s'haurà d'efectuar mitjançant autoliquidació en sol·licitar la llicència.
- e) La Batlia podrà modificar o suspendre temporalment l'exercici de la llicència per raons d'interès públic (actes públics, obres...) o per altres causes justificades. Això no implicarà dret a indemnització o compensació, excepte la devolució de la part corresponent de la taxa ingressada quan el temps de suspensió sigui igual o superior a la meitat del temps pel qual s'ha concedit la llicència.
- f) La llicència serà exercida pel titular o persona legalment autoritzada. Si es produeix cessió o traspàs, aquest haurà d'ésser reconegut expressament per la Batlia. En tot cas, la llicència d'instal·lació i/o funcionament de l'activitat i la d'ocupació de la via pública per extensió d'aquella hauran de tenir el mateix titular.
- g) Als espais públics no es podran efectuar instal·lacions fixes (tendals, mampares, tancaments,...) ni tampoc tancaments amb cap tipus de mobiliari (mampares, jardineres, cortines...) que impedeixin l'accés de vianants i puguin representar un ús privatiu dels béns de domini públic.
- h) Si el mateix terreny té més d'un sol·licitant, la Comissió de Govern decidirà la part que ha d'ocupar cada un, tenint en compte la proximitat de l'establiment de cada peticionari, la restricció que suposi a l'ús públic i altres circumstàncies que es considerin d'interès. En aquest cas, s'intentarà donar preferència als establiments als quals correspongui la façana.

- i) El titular de la llicència està obligat a mantenir en tot moment la zona ocupada en bon estat de neteja i salubritat, com també facilitar les tasques dels serveis municipals. En tot cas, s'haurà de complir el que estableix l'Ordenança Municipal Reguladora de la Neteja de les Vies Públiques.
- j) El personal adscrit a l'exercici de l'activitat ha de cuidar la seva higiene, vestimenta i normes d'urbanitat.
- k) En cas de produir-se danys en els béns de domini públic o a tercers, derivats de l'ocupació a què correspon la llicència, les reparacions aniran a compte del titular o bé haurà de rescabalar l'Ajuntament pels perjudicis causats, i també assumir qualsevol tipus de responsabilitat que es pugui derivar de la referida ocupació.
- l) En finalitzar el termini de la llicència s'ha de deixar lliure la part de la via o espai públic ocupat a plena satisfacció municipal.
- m) Respecte de la col·locació, conservació i decòrum de l'espai de la via pública, s'observaran les indicacions que formulin l'autoritat municipal o els funcionaris que en depenguin. Es podran modificar les circumstàncies de la llicència en cas de contingències extraordinàries.
- n) En cap cas no es podran col·locar objectes fora dels límits autoritzats per la llicència. Si això succeeix, aquests objectes es consideraran com a abandonats a la via pública i seran retirats pels agents d'aquest Ajuntament i traslladats als magatzems municipals. Els propietaris els podran retirar dels magatzems si prèviament han presentat el rebut d'haver fet efectives les despeses del trasllat, drets de custòdia i sancions corresponents.
- o) Qualsevol tipus de publicitat que es pugui derivar dels elements que ocupin la via pública, haurà de cotitzar independentment d'acord amb les corresponents tarifes de publicitat.

7.- Els serveis municipals faran un senyal sobre el terreny per marcar la zona autoritzada a la corresponent llicència d'ocupació.

Art. 12.- Per a l'obtenció de les corresponents llicències d'ocupació de la via pública amb contenidors, sacs o altres elements d'obra, les peticions s'han de sol·licitar amb una antelació superior als quinze dies respecte a la data d'ocupació prevista. Per raons d'agilitat administrativa, les empreses afectades podran subscriure un conveni amb l'Ajuntament per concertar l'ingrés de la taxa per l'ocupació de la via pública i obtenir l'autorització corresponent.

Les empreses explotadores dels dits serveis hauran de facilitar a l'administració i especialment a la Policia Local, telèfons de contacte permanent per casos d'emergència o per si és necessària la retirada o desplaçament urgent d'un contenidor fora de l'horari comercial. Només es permetrà la instal·lació de contenidors, sacs o altres elements d'obra quan es disposi de llicència d'obres.

Art. 13.- En la resta de supòsits d'ús comú especial, les llicències s'atorgaran d'acord amb el disposat en la legislació pròpia del règim local.

CAPITOL IV.- RÈGIM SANCIONADOR

Art. 14.- La potestat inspectora de les activitats subjectes a la present ordenança correspon al Batle i a qui delegui.

Art. 15.- Seran responsables del compliment de les condicions de les llicències per ocupació de la via pública:

- a) El titular de l'activitat a qui es doni llicència d'extensió de l'activitat (ocupació amb taules i cadires).

- b) El titular de la llicència per ocupació amb contenidors, sacs i altres elements d'obra i les empreses constructores en els casos d'incompliment de les condicions d'ocupació amb contenidors i sacs.
- c) El titular de la llicència en els demés supòsits.

Art. 16 .- Les infraccions assenyalades en aquesta ordenança es graduen en lleus, greus i molt greus.

1.- Són infraccions lleus:

- a) Situar mercaderies de qualsevol tipus directament damunt el paviment.
- b) No disposar en lloc visible la llicència d'ocupació.
- c) Instal·lar tendals, mampares o tanques que pertorbin la circulació de vianants.
- d) La manca d'identificació de l'empresa titular del servei en els sacs i contenidors.

2.- Són infraccions greus:

- a) L'incompliment de les condicions de la llicència d'ocupació.
- b) Exposar o vendre productes alimentaris que no es conservin aïllats de l'acció directa del medi ambient.
- c) La manca d'elements reflectants en els sacs i contenidors.
- d) El dipòsit a la via pública d'objectes, escombraries, materials o vehicles que obstaculitzin la circulació dels vianants o de vehicles.

3.- Són infraccions molt greus:

- a) Ocupar la via pública sense llicència quan aquesta sigui preceptiva.
- b) La falsedat en qualsevol de les dades aportades amb la sol·licitud de llicència
- c) Excedir-se en la superfície d'ocupació o en el nombre d'elements autoritzats
- d) Excedir-se de l'horari autoritzat per a l'ocupació.
- e) Incomplir els Decrets de Batlia que, en ús de les seves atribucions, adoptin mesures d'urgència o d'interès general en matèria d'ocupació de la via pública.

Art. 17 .- Les infraccions podran ser sancionades per via administrativa en funció de l'existència d'intencionalitat o reiteració i la naturalesa dels perjudicis causats d'acord amb la graduació següent:

- a) Infraccions lleus, amb multa de trenta (30) a cent cinquanta (150) Euros/dia.
- b) Infraccions greus, amb multa de cent cinquanta-un (151) a tres-cents (300) Euros/dia.
- c) Infraccions molt greus, amb multa de tres-cents-un (301) a sis-cents (600) Euros/ dia.

La comissió dins el mateix any natural de tres infraccions de les tipificades en aquest article, es sancionará també amb la revocació de la llicència en vigor i la prohibició de obtenir-la per l'any natural següent al de dita revocació.

Art. 18.- El Batle ordenará com a mesura cautelar, que no tindrà caràcter de sanció, la retirada dels objectes que ocupin la via pública sense la preceptiva llicència o incomplint les condicions de la llicència atorgada.

Art. 19 .- L'òrgan competent per imposar les sancions per infraccions d'aquesta Ordenança és el Batle, o la Comissió de Govern, per delegació d'aquest.